

Số: 323 /TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 13 tháng 07 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2015; Quyết định thi hành án số: 379/QĐ-CCTHADS ngày 24/03/2016 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định Kê biên xử lý tài sản thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS, ngày 01/10/2018 của Chấp hành viên Chi Cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn và kết quả thẩm định giá số 217/ĐS/2020/CT.ĐA ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Công Ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn do Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- **Đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm:** diện tích 1109,3m² (trong đó: 600m² đất ở, 509,3m² đất lâu năm khác), Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 08, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 03451/eI do UBND huyện Tri Tôn cấp ngày 28/10/2004 cho ông Huỳnh Hữu Lễ và bà Nguyễn Thị Kim Chi.

- **Công trình xây dựng trên đất:** Diện tích đo vẽ thực tế 120,1m², nhà gỗ tạp vách tol, mái tol, nền láng gạch tàu.

- **Tổng cộng giá trị tài sản là:** 382.829.000đ (ba trăm tám mươi hai triệu tám trăm hai mươi chín ngàn).

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 382.829.000đ (ba trăm tám mươi hai triệu tám trăm hai mươi chín ngàn).

4/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với lại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tri Tôn;
- Lưu: Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tấn Hòa